



- LEPPEMÄRGID:
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud hoonetustala
 - ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
 - kohustuslik ehituspõhi
 - planeeritud alustasand
 - transpordi liikumissuunad
 - planeeritud orienteeruv sõidukite juundis
 - planeeritud kõvakattega ala
 - olemasolev kõvakattega ala
 - jätkätkite peamised liikumissuunad
 - planeeritud kõrgalajutus
 - iluvõrrehtav objekt
 - planeeritud mänguväli
 - planeeritud trupp
 - liikliku kasutuskõrguse või servituudi ala
 - orienteeruv lüheladustamise ala
 - madal ja kõrgalajutusel kõrgus
 - planeeritud arenduspiir ala piir

KRUNDI EHTISÜLGUS					
KRUNDI ADRRESS	krundi pindala (m²)	krundi kasutamise ehitistavara	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	katus (kruudi)
POS1	2720	HP	-	-	-
POS2	1023	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS3	1023	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS4	1101	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS5	1218	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS6	1334	HP	-	-	-
POS7	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS8	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS9	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS10	1009	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°

KRUNDI EHTISÜLGUS					
KRUNDI ADRRESS	krundi pindala (m²)	krundi kasutamise ehitistavara	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	katus (kruudi)
POS11	1019	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS12	1001	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS13	1002	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS14	1002	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS15	1002	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS16	1408	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS17	1428	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS18	1427	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS19	165	LT	-	-	-
POS20	1207	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°

KRUNDI EHTISÜLGUS					
KRUNDI ADRRESS	krundi pindala (m²)	krundi kasutamise ehitistavara	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	katus (kruudi)
POS21	1031	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS22	1045	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS23	1037	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS24	1046	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS25	1041	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS26	1015	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS27	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS28	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS29	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS30	1004	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°

KRUNDI EHTISÜLGUS					
KRUNDI ADRRESS	krundi pindala (m²)	krundi kasutamise ehitistavara	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	katus (kruudi)
POS31	1009	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS32	1016	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS33	1011	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS34	1107	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS35	1107	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS36	1041	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS37	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS38	1009	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS39	1033	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS40	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°

KRUNDI EHTISÜLGUS					
KRUNDI ADRRESS	krundi pindala (m²)	krundi kasutamise ehitistavara	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	katus (kruudi)
POS41	1007	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS42	1120	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS43	1184	EP	1. põlvkond 2. põlvkond	8m - elamu 5m - abihoon	viikatus/kelipatus 15-30°
POS44	1807	HP	-	-	-
POS45	8469	LT	-	-	-
POS46	183	LT	-	-	-
POS47	1266	LT	-	-	-

RAID INVEST
Kinnisvõtte ja arenduse ettevõtte

Ettevõtte aadress: Tõrvandi alevik, Kambja vald

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Ettevõtte aadress: Tõrvandi alevik, Kambja vald

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Ettevõtte aadress: Tõrvandi alevik, Kambja vald

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Ettevõtte aadress: Tõrvandi alevik, Kambja vald

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Detailplaneeringu alustamiseks on viidet Geobase OÜ poolt 04.10.2022 mõeldud digitaalse alustamise kaudu maa-ala ja maastiku teatavate osade kohta. Alustamiseks on viidet Geobase OÜ poolt 04.10.2022 mõeldud digitaalse alustamise kaudu maa-ala ja maastiku teatavate osade kohta. Alustamiseks on viidet Geobase OÜ poolt 04.10.2022 mõeldud digitaalse alustamise kaudu maa-ala ja maastiku teatavate osade kohta.

Ettevõtte aadress: Tõrvandi alevik, Kambja vald

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid

Projektant: Karin Raid